

## PROJETO DE LEI ORDINÁRIA Nº 1.591/2024.

"REVOGA A LEI N° 1.750 DE 18 DE SETEMBRO DE 2.018".

A CÂMARA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE, ESTADO DE MATO GROSSO, APROVOU, E EU PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE LEI:

**Art. 1º** - Ficam revogados na íntegra os dispositivos da Lei nº 1.750 de 18 de setembro de 2.018.

**Art. 2º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL

Em 15 de julho de 2024.

LEONARDO TADEU BORTOLIN

PREFEITO MUNICIPAL

ELO.

Camara Municipal Pva do Leste-MT



### JUSTIFICATIVA DO PROJETO DE LEI Nº 1.591 /2024.

Senhor Presidente,

Ilustres Vereadores,

Ao cumprimentá-los nesta oportunidade, vimos encaminhar para apreciação dessa Colenda Câmara de Vereadores o presente projeto de lei, buscando a necessária autorização legislativa para aprovar matéria que REVOGA A LEI Nº 1.750 DE 18 DE SETEMBRO DE 2.018.

Esta Lei trata de autorização para que o Executivo Municipal doe imóvel urbano ao Estado de Mato Grosso.

Esta doação não se faz mais necessária em vista do redimensionamento da rede de educação, já que o próprio governo do Estado, através de Comunicação Interna (nº 142450/2024/UMIC/SEDUC) manifestou concordância com a devolução do prédio ao município.

Na certeza de contarmos com a colaboração dos nobres Vereadores para a aprovação por unanimidade, manifesto votos de elevada estima e distinguida consideração.

Primavera do Leste – MT, 15 de julho de 2024.

LEONARDO TADEU BORTOLIN

Prefeito Municipal

#### PROCESSO ADMINISTRATIVO





## Governo do Estado de Mato Grosso SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO

#### Processo No

SEDUC-PRO-2023/154348

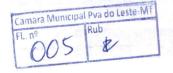
Data de abertura

27/11/2023

#### **OBJETO**

Cessão de Uso e/ou Devolução do prédio que abriga a EE Professora Maria Sebastiana de Souza, localizada no município de Primavera do Leste - MT

	ARQUIVADO	)
CX	/	/20







#### Governo do Estado de Mato Grosso SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO

#### CI Nº 142450/2023/UMIC/SEDUC

Cuiabá/MT, 27 de novembro de 2023

**Assunto:** Cessão de Uso e/ou Devolução do prédio que abriga a EE Professora Maria Sebastiana de Souza, localizada no município de Primavera do Leste - MT

Prezados.

Ao mesmo tempo em que cumprimentamos, encaminhamos a esta Diretoria Regional de Educação - DRE de Primavera do Leste, solicitação de início da Celebração de um Termo de Cessão de Uso junto a Secretaria Municipal de Educação do referido município, do prédio que hoje abriga a EE professora Maria Sebastiana de Souza, localizada na Rua Cajueiro, 59, Primavera 03, município de Primavera do Leste - MT.

No primeiro momento será feito um Termo de Cessão de Uso para a Prefeitura Municipal de Primavera do Leste –MT, que após a publicação do mesmo, poderá solicitar a devolução do prédio que será feito por meio de oficio endereçado a Secretaria de Estado de Planejamento e Gestão – SEPLAG.

Atenciosamente.

Chefe da Unidade I

UMIC

Classif. documental

992



#### Governo do Estado de Mato Grosso SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO

#### CI Nº 155988/2023/DREPVL/SEDUC

Primavera do Leste/MT, 21 de dezembro de 2023

#### Ao (À) UNIDADE DE MICROPLANEJAMENTO

Assunto: Rol de documentos para a transferência do prédio que abriga a EE Professora Maria Sebastiana de Souza, localizada no município de Primavera do Leste - MT

Prezado,

Com os cordiais cumprimentos, encaminhamos o rol de documentos providenciados pela Prefeitura Municipal de Primavera do Leste para a devolução do prédio que, atualmente, abriga a Escola Estadual Professora Maria Sebastiana de Souza, documentos esses elencados pelo senhor Elenir através de contato telefônico.

Sendo o que temos para o momento, estamos à disposição para quaisquer providências.

Atenciosamente,

THEO GONCALVES VICENTE

DIR REG EDUCACAO

DIRETORIA REGIONAL DE EDUCACAO DE PRIMAVERA DO LESTE



#### PRIMAVERA DO LESTE

#### **Executivo Municipal**

Rua Maringá, 444 - Centro - Primavera do Leste - MT - CEP 78850-000 Tel. (66) 3498-3333

Primavera do Leste/MT, 20 de dezembro de 2023.

Ofício nº 0577/2023 - G.P

Ilustríssimo Senhor,

**ALAN PORTO** 

Secretário de Estado de Educação Cuiabá/MT

Cumprimentando cordialmente, sirvo-me do presente para informar a Vossa Senhoria, que devido o redimensionamento das redes municipal e estadual e diante da demanda para atendimento de alunos de 1º ao 5º ano do Ensino Fundamental da região, solicitamos a Vossa Senhoria, conforme acordado em ata devido ao redimensionamento da rede, a doação do prédio onde funcionava a E.E Maria Sebastiana de Souza, localizado na Rua Cajueiro n.º 59, bairro Primavera III.

Aproveito a oportunidade para reiterar meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

BORTOLIN:33205304888

Assinado de forma digital por LEONARDO TADEU BORTOLIN-33205304888
DN: —BR, o=ICP-Brasil, ou=AC, SOLUTI Multiple vS, ou=33570831000158,
ou=Presencial, ou=Certificado PF A3, cn=LEONARDO TADEU
BORTOLIN-33205304888

LEONARDO TADEU BORTOLIN

**Prefeito Municipal** 

18/09/23, 16:37 about:blank

Camara Municipal Pva do Leste-MT FL. nº Rub



#### REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

#### CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE	DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO DA	TA DE ABERTURA				
01.974.088/0001-05 MATRIZ	COMPROVANTE	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL  DATA DE ABERTURA 30/12/1986					
NOME EMPRESARIAL MUNICIPIO DE PRIMAVE	RA DO LESTE						
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO PREFEITURA MUNICIPA	(NOME DE FANTASIA) L DE PRIMAVERA DO LEST	E	PORTE DEMAIS				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVI 84.11-6-00 - Administração	IDADE ECONÔMICA PRINCIPAL ão pública em geral	Clarence of the contract of th					
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATI <b>Não informada</b>	VIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRI	IAS	D 2500				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATU 1 <b>24-4 - Município</b>	JREZA JURÍDICA						
LOGRADOURO R MARINGA		NÚMERO COMPLEMENTO					
	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO PRIMAVERA DO LESTE	UF <b>MT</b>				
ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTABILIDADE@PVA.I	MT.GOV.BR	TELEFONE (66) 3498-3333					
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁV MUNICÍPIO DE PRIMAVE	VEL (EFR)						
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>		DATA D 18/06	A SITUAÇÃO CADASTRAL /2005				
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTI	RAL	<u>in Callegen</u>					

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 18/09/2023 às 17:37:26 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

about:blank





#### TERMO DE POSSE

Pelo presente Termo de Posse, fica empossado no cargo de Prefeito Municipal, o Senhor Leonardo Tadeu Bortolin, pelo Presidente do Legislativo Municipal de Primavera do Leste, Vereador Manoel Mazzutti Neto neste dia 1º de Janeiro de 2021, em Sessão Solene de Posse.

Primavera do Leste, 1º de Janeiro de 2021

Vereador Manoel Mazzutti Neto Presidente

> Leonardo Tadeu Bortolin Prefeito Municipal

Av. Primavera, 300. Bairro Primavera II . CEP 78850-000
Primavera do Leste - MT | Tel.: (66) 3498-3590 • (66) 3498-1734
www.primavepadoleste.mt.leg.br

Poder Judiciario do Estado de Mato Grosso

Poder Judiciario do Estado de Mato Grosso

Atos de Notas e de Rédistro - Código do Cartório: 140

Selo de Controle Digital

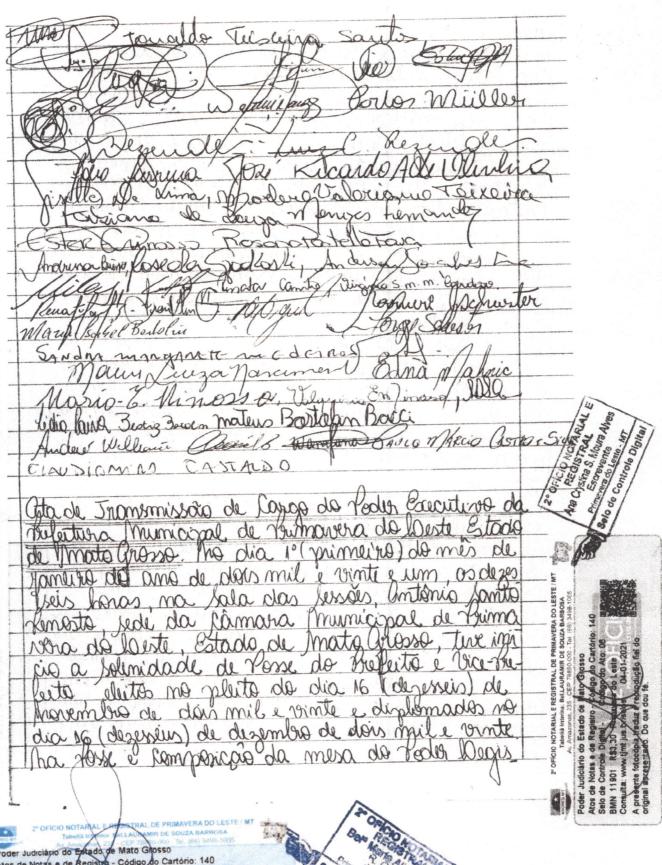
Selo de Controle Digital

BMN 12743 R\$3.30 Primavera de Leste

Consulta: www.tjmt.jus/br/selos 05-01-2021

A presente fotocópia traduz a reproduçe original apresentado. Do/que dou fé.

4



Poder Judiciário do Estado de Mato Giosso
Atos de Notas e de Registro - Código do Cartório: 140
Selo de Controle Digital

BMN 12744 R\$3 to Primavera do Leste
Consulta: www.timt.tus.br/selds 05-01-2021

A presente fotocópia traduz a reprodução fiel do original apresentado. Do que dou-fe.





lativo realizada tando a senstituição Federal Organica

Judiciáno de Estade de Mato Grosso Poder Judiciano de Estado de Mato Grosso

Atos de Notas e de Registro-Código do Cartório: 140

Selo de Controle Digital Código do Ato: 06

BMN 12745 R\$3,30 Primavera do Leste

Consulta: www.timt.jus.br/selos 05-01-2021

A presente fotocópia traduz a reprodução fiel do original apresentado. Do que dou fé.



Vac Costina S. Nowa Ash



promovendo o lamestor do municipio. chamade nominal declaram mentago monialista palaga assim blice desenvolvimento plo

Poder Judiciáno do Estado de Mato Grosso

Alos de Notas e Registro - Código do Cartóno: 140

Selo de Controle Digitai 
BMN 12740 Rs3.30 Primavera do Leste

Consulta: www.timt.jus.br/selos 05-01-2021

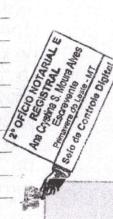
A presente fotoópia traduz a reprodução fiel do original apresentado. Do que dou fe.



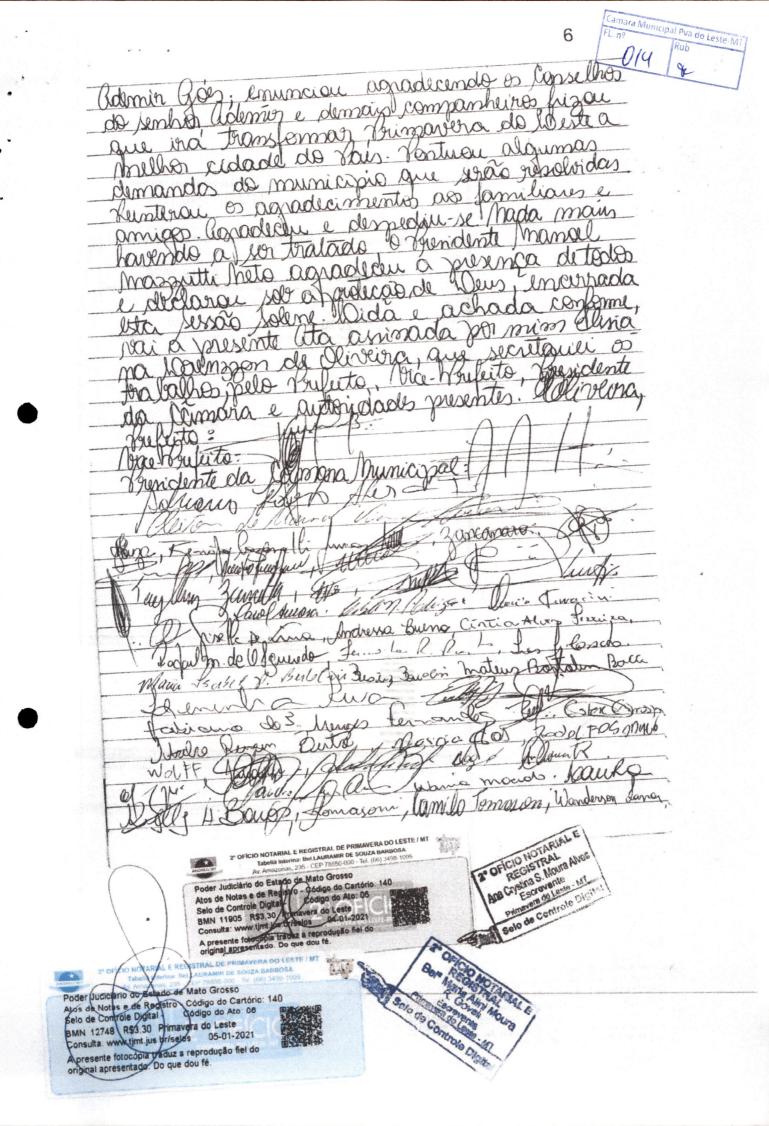
trabalharem funtos. almejou

Poder Judiciario do Estado de Mato Grosso
Atos de Notas e de Redistro - Código do Cartório: 140
Selo de Controle Digital Código do Ato: 06
BMN 12747 R\$3.30 Primavera do Leste
Consulta: www.timt.jus.br/selos 05-01-2021
A presente fotocopia traduz a reprodução fiel do original apresentado. Do que dou fé.









LEONARDO TADEU BORTCLIN RUA SANTO AMARO, 1150/ M315 (1380000 JARDIM RIVA PRIMAVENADO LESTE /MT CEP /78850000 (AG 149)

energisa

CPF/CIPURAM ZIZHETIMB 88

Giupo CONSER REPALEMA TERSAO/Subgrupo B1 Classe RESMIC B1/Subclasse RESULETA VA. Ligaria 08/ASICO (S10) 12/Medidor (000/659/th45) Stotem 17: 149-79 (S10) 12/Medidor (000/659/th45)

UNIDADE CONSUMIDORA (UC) 6/172941-7

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO: 00001729417



VALOR DA FATURA R\$ 288,00



VENCIMENTO 03/12/2020



REFERÊNCIA

Nov / 2020



CONSUMO 282kWh 9,10 kWh ME DIA DIAFRA

SITUAÇÃO DE DÉBITOS

			٧	

61	Descrição	Equal	Fault 201 Tubolica	Vistor E Tudal (KS)	ice ( als. is MC (685)			igar (alk. f 1520-alms0) ( <b>R\$</b> )	15(Pdy.o 4446% 4	(15) and 1,3613%
19371	Consentin eta EM)	36	wart, say	57.40	257,42	3	64,35	257,42	2,43	11,20
	LANCAMENT COLSERVA, US			1924	0.90	0	000	8,00	0,00	0.00
(60)	在 自由			ata	0.00	. 0	0.00	0.00	0.00	0.00
15.214				5.76	0.00	Ü	0.80	0.00	0.00	0.00
	Table and Middle T. Dan Hands A	Himi		5,181	(11)0)	. 6	0.00	(11/0	0.00	0.00

CCE codigo de Classificação do Berri Tanta se Tributos 0.636280

TOTAL

64,35 257,42

2,43 11,20

#### RESERVADO AO FISCO 24fe 7e8d 158b 2c00 745d 0a12 6eaa 4941

HISTÓRICO DE CONSUMO (kWh)	COMPOSIÇÃO DO CONSUMO
Comparison   Com	Descrição   Valer (RG)   %   %   %   %   %   %   %   %   %
Jul 20 Constante domedicha	1 Total 288,00 100,00
Agucu PROXIMA LEITUR	Encargo de Usardo Sestema de Dishibuição (Ref. 973020.) R\$ 97.49

ŝ	The state of the s
	META
	Hora sparsicherdelicos emenenga (40)
	Vescoude ochenleholis zimenenga. Eli
	Digitação da mana interrupção de energia na período. 1970.
	Draw, de da interrupção individual em dias ritir o fitir Pil

10.86 7.10 21.73 14.20 LIMITE DE TENSÃO (V) NOMBIAL CONTRATADA LIMITERIFERIOR LIMITE SIPERIOR

- -Preziado cliente, mantentia seur adastro do barva renda atrastro do rou projrama do tsoverno Pederal.

  Procure o sebo responsavel pelo Bolsa Familia e Cadastro Unico de sua cidade para atrastza. Se faziuso de algumbenello o do Coverno Federal e anda não terno desconto em sua conta, procure a Energista, a sua fatura de energia pode ter descondo de até 65%.

  Para preservar sua asaño, a Energista esta proof a para te afender pelos catras virtuais, site. App. Energista ON e Whotsapp. (65) 90893-7074.

29/12/2020

- Seu CPF for protestado? Consulte através do são intulajesques gandestra conclui Atenção CO manercida Otividina da Energias Mato Gois o muidos para 0900 065 1111. Cinitato Serios o DOACAO CNESS. (41) 2105-0250.

O cancelamento das obrainção da cinivérsido e a enuscián diafatura serriestas cribicaição, podem ser solicidados a qualquier momento má distribuidora.

DISTRAL DE PRIMAVERA DO LESTE / MT LAURAMIR DE SOUZA RARBOSA

Poder Judiciacio do Estado de Mato Grosso
Atos de Notas e de Registro - Código do Cartório. 140
Selo de Controle Digital - Código do Ato: 06
BMN 12812 RS3.30 Primavera do Leste
Consulta www.tjmt.jus.br/selos 05-01-2021
A presente (otocópia traduz a reprodução fiel do original apresentado) Do que dou fé.







O NOTARI

E REGISTRAL DE PRIMAVERA DO LESTE / MT Bel LAURAMIR DE SOUZA BARBOSA 5 - CEP 78850-000 - Tel. (66) 3498-1005

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso Atos de Notas e de Registro Código do Cartório 140 Selo de Controle Digital Código do Ato 06

BHU 11727 R\$3.00 Primayera do Leste Consulta www.tjmt jus br/sebs 14-10-2019 A presente fotocopia traduz a reprosução fiel do original apresentado Do que dou fé

Salo de Control

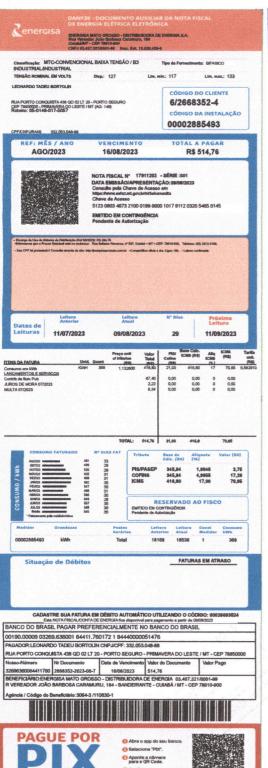
ENI BRANCS

Aggle Lingital

Poder Judiciario do Estado de Mato Groses.

Atos de Notas e de Registro - Código do Cartório: 140
Selo de Controle Digital - Código do Ato: 06
BMN 12794 R\$5,30 Primavera do Leste
Consulta: www.timt.jus.br/selos 05-01-2021
A presente fotocópia traduz a reprodução fiel do original apresentado. Do que dou fe











#### Governo do Estado de Mato Grosso SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO

#### DESPACHO Nº 00219/2024/UMIC/SEDUC

Cuiabá/MT, 03 de janeiro de 2024

#### Ao (À) COORDENADORIA DE PATRIMONIO IMOBILIARIO

Assunto: Devolução do prédio que abriga a EE Professora Maria Sebastiana de Souza, localizada no município de Primavera do Leste - MT

Em atenção ao Processo SEDUC-PRO-2023/154348 que solicita a Devolução do prédio que abrigava a EE Professora Maria Sebastiana de Souza à Prefeitura Municipal de Primavera do Leste, conforme solicitação do Oficio 0577/2023;

Considerando Ata 074/2023 Unidade Microplanejamento/SAEX/SEDUC ( em anexo), em que a Secretaria de Estado de e a Prefeitura Municipal de Primavera do Leste acordaram o Educação Redimensionamento Escolar previsto para o ano letivo de 2024;

Considerando que de acordo com o referido documento, o prédio da EE Professora Maria Sebastiana de Souza será cedido/devolvido à rede municipal para atendimento dos Anos Iniciais do Ensino Fundamental;

Considerando que a partir de 2024, a sede da referida unidade escolar mudará de endereço e passará a atender somente a demanda escolar dos Anos Finais do Ensino Fundamental e Ensino Médio.

Encaminhamos o presente processo para continuidade da devolução/cessão do prédio que abrigava a EE Professora Maria Sebastiana de Souza à Prefeitura Municipal de Primavera do Leste.

Atenciosamente,

GERSON RIBEIRO DA ROSA Assessor Técnico UNIDADE DE MICROPLANEJAMENTO

VALDELINO DE OLIVEIRA BARBOSA Chefe de Unidade I UNIDADE DE MICROPLANEJAMENTO

Classif. documental

Camara Municipal Stead Camara Municipal Stead Control FOLITICO ADMINISTRATO CONTROL STEAD AND STEAD OF THE PROPERTY OF THE PRO

WWW.SEDUC.MT.GOV.BR

#### Unidade de Microplanejamento - UMIC/SAEX

#### **ATA DE REUNIÃO N° 074/2023**

I - DADOS DA R	EUNIÃO			
Data	Hora inicial	Hora final	Municipío	Local da Reunião
19/05/2023			Primavera do Leste - MT	Espaço Conviver de Primavera do Leste/MT
	NOM	E COMPLETO	<b>)</b>	ASSINATURA
Vallelino	do Oh	Win	Barbasa	Men
Ledinaro	to Iresle	u Rote	oln'	entrol of
	ENDE POR		88/m/1/4	
	ia Ten			Amare.
Theo Q	lancalres 1	Juganto	0 0	The garage and
Die	boura (	O. dos	Selve S	The tours
			) 0	

#### III - PAUTA

Construção/Redimensionamento/Reordenamento da Rede Pública de Ensino.

#### V – OBSERVAÇÕES/AÇÕES

Aos 19 dias do mês de maio de 2023, na sede do Centro Conviver de Primavera do Leste - MT, reuniu-se o Prefeito Municipal, Secretária Municipal de Educação, Diretoria Regional de Educação – DRE de Primavera do Leste e Unidade de Microplanejamento – UMIC/SAEX/SEDUC, para falar do Redimensionamento da Rede Pública de Ensino no município de Primavera do Leste - MT.

Ficou acordado que a partir do Ano Letivo de 2024 as duas redes pública de ensino vão concluir o redimensionamento. Ficando desta forma:

A rede municipal fará o atendimento dos alunos com idade de matriculas dos anos Inicias do Ensino Fundamental, compreendidos do 1º ao 5º Ano, na zona urbana.

A rede estadual atenderá os alunos com idade de matrículas dos Anos Finais do Ensino Fundamental e Ensino Médio na zona urbana e na zona rural.

Foi acordado que dentro do redimensionamento, os alunos da rede estadual que estão sendo reordenados para a rede municipal, irão precisar do material do PNLD e/ou estruturado. Material este que a rede estadual fica impossibilitada de fornecer.

Os professores pedagogos efetivos da rede estadual que estão lotados nos Anos Iniciais serão atribuídos em funções nas escolas estaduais, salvo os que optarem por fazer a Cooperação Técnica sem Ônus com o município no primeiro ano do redimensionamento. A legislação não permite que a SEDUC realize contratação para substituir o professor cooperado que por algum motivo necessitar de afastamento.

Alunos da rede estadual que vão para a rede municipal



WWW.SEDUC.MT.GOV.BR

1º Ano	0
2º Ano	0
3º Ano	515
4º Ano	503
5º Ano	0

Alunos da rede municipal que vão para a rede estadual

6º Ano	504
7º Ano	401
8º Ano	264

A rede municipal passa a atender a demanda dos 1018 alunos dos Anos Iniciais a partir do Ano Letivo de 2024.

#### Região 01 EE Cremilda e EMEF Novo Horizonte

A rede estadual entrega 08 turmas do (3º e 4º)

A rede municipal entrega 07 turmas do (6º e 7º)

#### Região 02 EE Sebastião Patrício, EE Getúlio Vargas e EMEF 13 de Maio

A rede estadual entrega 09 turmas da EE Sebastião Patrício e 02 turmas da EE Getúlio totalizando 11 turmas do (3º e 4º)

A rede municipal entrega 12 turmas do (6º, 7º e 8º)

#### Região 03 EE Monteiro Lobato, EE Militar, EMEF São José e EMEF Mauro Vaz

A rede estadual entrega 03 turmas do (3º e 4º)

A rede municipal entrega 17 turmas do (6º, 7º e 8º)

#### Região 04 EE João Ribeiro

A rede estadual entrega 08 turmas do (3º e 4º)

Obs. As duas redes precisam compartilhar o prédio da EE João Ribeiro.

#### Região 05 EE Maria Sebastiana e EE Paulo Freire

A rede estadual entrega 11 turmas do (3º e 4º)

Municipalizar a EE Maria Sebastiana. Atender as 19 turmas da escola Maria Sebastiana na EE Paulo freire. Caso seja necessário utilizar 05 salas na escola municipalizada na modalidade salas anexas.

Fica assim acordado o redimensionamento no município de Primavera do Leste – MT, para o Ano Letivo de 2024, cumprindo a Lei nº 9.394/1996.

Nada mais havendo a tratar encerrou a reunião, da qual lavrou-se a presente Ata, que foi digitada por Valdelino de Oliveira Barbosa.

VI – RESPONSÁVEL PELA ELA	BORAÇÃO DA	A ATA	A Control of the Cont
Nome	Unidade	Telefone	E-mail
	Gerencial		
Valdelino de Oliveira Barbosa	UMIC	(65) 99675-9099	microplanejamento@edu.mt.gov.br





#### MUNICÍPIO DE PRIMAVERA DO LESTE - MT

Secretaria de Gabinete

#### LEI Nº 1.750 DE 18 DE SETEMBRO DE 2018

Autoriza o Executivo Municipal a doar imóvel urbano que menciona, para o Estado de Mato Grosso, através da Secretaria de Estado de Educação e dá outras providências

A CÂMARA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE, ESTADO DE MATO GROSSO, APROVOU, E EU PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE LEI:

- Artigo 1º Ficam desafetadas, da categoria de bens de uso comum do povo, passando a integrar a categoria de bens dominicais do Município disponíveis para doação, as seguintes áreas:
- §1° Parte da Rua Murici, com área de 1.008 m², confrontando a Frente com a Rua Cajueiro, com distância de 12,00 m; o lado Direito de 13 a 19 da quadra 68, com distância de 84,00 m; o lado Esquerdo com os Lotes de 06 a 12 da quadra 67, com distância de 84,00 m e o fundo com área remanescente da Rua Murici, com distância de 12,00 m.
- §2º Parte da Rua Amoreira, com área de 1.008 m², confrontando a Frente com a Rua Cajueiro, com distância de 12,00 m; o lado Direito de 13 a 19 da quadra 69, com distância de 84,00 m; o lado Esquerdo com os Lotes de 06 a 12 da quadra 68, com distância de 84,00 m e o fundo com área remanescente da Rua Amoreira, com distância de 12,00 m.
- Artigo 2° Autoriza o Poder Executivo Municipal a doar ao ESTADO DE MATO GROSSO, pessoa jurídica de direito público interno, devidamente inscrito no CNPJ/MF sob nº 03.507.415/0001-44, com sede no Palácio Paiaguás, s/nº Anexo ao Gabinete Governador, Bosque da Saúde, na cidade de Cuiabá, Estado de Mato Grosso, CEP: 78.050-970, representado pela SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO, Órgão Público do Poder Executivo Estadual, inscrita no CNPJ nº 03.507.415/0008-10, os lotes 08 a 17 da Quadra 67, parte da Rua Murici, os lotes 06 a 19 da quadra 68, parte da Rua amoreira, os lotes de 06 a 19 da quadra 69 do Loteamento Cidade Satélite Primavera III deste município.

Rua Maringá, 444, Centro

CEP 78850-000

Fone (66)3498-3333





#### MUNICÍPIO DE PRIMAVERA DO LESTE - MT

Secretaria de Gabinete

Artigo 3º - O imóvel objeto da presente doação deverá ser destinado, exclusivamente, à continuidade da existência da Unidade Escolar Estadual denominada ESCOLA ESTADUAL "MARIA SEBASTIANA DE SOUZA" para uso exclusivo em atividades próprias de sua natureza, em caráter permanente e definitivo.

Parágrafo Único - A paralisação das atividades da Unidade Escolar Estadual, mesmo que temporariamente, ou o desvio das finalidades de uso do imóvel previstas na presente Lei, importará na resolução automática da doação, voltando o imóvel a pertencer integralmente ao município; inclusive com suas construções e benfeitorias, não gozando o donatário de quaisquer direito de retenção ou indenização a qualquer título.

- Artigo 4º A alienação ou imposição de ônus reais sobre o imóvel, objeto da presente doação somente se operará mediante anuência prévia e expressa do Município, sem prejuízo da condição resolutiva prevista no artigo 2º parágrafo único, da presente Lei, que deverá permanecer obrigatoriamente em caráter permanente e definitivo.
- **Artigo 5º** Para formalização da doação, o Poder Executivo Municipal, outorgará em favor do donatário, Título de Propriedade, nos termos da presente Lei.
- Artigo 6° Esta Lei entra em vigor na data de sua aprovação, revogadas as disposições em contrário.

	CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE
CERTIFICO que_	presente
	foi publicado
no DIOPRIMA -	Edição Nº <u>1507</u>
de 10 00 0	以,pag
MO	webe
Mariana Duque	F. Faries Pint

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL Em 18 de setembro de 2018.

> LEONARDO TADEU BORTOLIN PREFEITO MUNICIPAL

MDFFP.

Camara Municipal Pva do Leste-Mi FL nº Rub

#### SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

Registro de Imóveis da Circunscrição de Comerca de Printevera do Leste - Mato Grossi,

Livro N° 2 - REGISTRO GERAL

Alza F. Burbusa

"Bet Kolio Sandra J. Silva a Bel. Hecher " F J. Silva merry survey

Mna Musia L. T. Constant Seferiles M. Ros Santo. Pedro Pante I. Pettorpi Wallan Supera T. Silya.

3.878

123

03 de Setembo de 1.999.

OUADRA Nº 67, com 17 lotes do 08 ao 17 com area de 240,00m° cada um, com a area global de 2.400,00m2, todos do loteamento CIDADE SATÉLITE PRIMAVERA III, nesta cidade, com os lipites e confrontações: FRENTE, para: Os lotes nºs 08 ao 12 para à Rua 09; FUNDOS, para: fotes 15 ao 17 da quadra 67. LADO DIREITO, para: lotes 07 e 18 da quadra 67; LADO ESQUERDO, para a Rua 32; OUADRA Nº 68: com 24 lotes do 01 ao 24 do loteamento CIDADE SATÉLITE PRIMAVERA IV. nesta cidade, com área global de 5.900,00m², cada lote com a metragem de 240,00m², cada um; límites e confrontações: FRENTE, para: do lote 01 ao 12, para à Rua 10; FUNDOS, para o lote 13 ao 24 da quadra 68. LADO DIREITO, para à Avenida Califórnia; LADO ESQUERDO, para à Rus 32; QUADRA Nº 69, com 24 lotes, do 01 ao 24 do loteamento CIDADE SATÉLITE PRIMAVERA III. nesta cidade, com área giobal de 5.900,00m², cada lote com a metragem de 240,00m², cada um: limites e confrontações da quadra: FRENTE, para: 01 ao 12, para à Rua 11; FUNDOS, para: lote 13 ao 24 da quadra 69; LADO DIREITO, para à Avenida Califórnia; LADO ESQUERDO, para à Rua 32. OUADRA Nº 70, com 24 lotes do 01 ao 24 do loteamento CIDADE SATÉLITE PRIMAVERA III, nesta cidade, com área global de 5.900,00m², cada lote com a metragem de 240,00m² cada um, limites e confrontações: da quadra: FRENTE, do lote 02 ao 12 para à Rua 12; FUNDOS, para o lote 13 ao 24 da quadra 70; LADO DIREITO, para à Avenida Califórnia; LADO ESQUERDO, para à Rua 32; OUA-DRA Nº 99, com 28 lotes do 01 ao 28, com a área global de 6.720,00m² cada lote, com a metragem de 240,00m² cada um, limites e confrontações da quadra: FRENTE, para: do lote 01 ao 14 para à Rua 14; FUNDOS, para: lote 15 ao 28 da quadra 99; LADO DIREITO, para à Rua 32; LADO ESQUER-DO, para: a chácara de nº 13. E a OUADRA Nº 104: com 28 lotes , do 01 ao 28, do loteamento CIDA-DE SATÉLITE PRIMAVERA III, nesta cidade, com área global de 6.720,00m², cada lote com a metragem de 240,00m². limites e confrontações da quadra: FRENTE, para o lote 01 ao 14 para a Rua 09; FUNDOS, para lote 15 ao 28 da quadra 104. LADO DIREITO, para à Rua 32; LADO ESQUERDO, para a chácara nº 13. PROPRIETÁRIO: CONSTRUTURA E IMOBILIARIA COSENTINO LTDA, firma legalmente constituida, inscrita no CGC/MF 03.688.876/0001-60, com escritório à Rua Piracicaba, nº 10, nesta cipade. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: R.01 M. 2.457, fis. 057 do livro 2-M neste RGI. Ev. Elza Fernandes Barbosa, Oficial do Registro, que datilografei, conferi, subscrevi e as-sino afinal.

R.01 M. 3.878 Protocolo 12.777 Felto em: 03.09.1.999, IMÓVEL: As quadras nºs 67, 68, 69, 70, 99 e 104, todas do loteamento CIDADE SATÉLITE PRIMAVERA III, nesta cidade, com os limites, confrontações e áreas constantes desta matrícula. OUTORGADO/RECEBEDOR: O MUNICÍ-PIO DE PRIMAVERA DO LESTE - MATO GROSSO, pessoa jurídica de direito público inteiro, inscrito no CGC/MF 01.974.088/0001-05, com sede nesta cidade, neste ato representado por seu PREFEITO, ERICO PIANA PINTO PEREIRA, portador da CIRGSSPPR 784.478 e CPF 034.101.709-44, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade. OUTORGAN-TE/DADORA: CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA COSENTINO LTDA, qualificada na M. 3.877 e representada por seu procurador, EDGARD COSENTINO, portador da CIRGSSPSP 4.575.700 e CPF 016.392.698-00, brasileiro, casado, economista, residente e domicillado nesta cidade, nos termos da procuração lavrada às fis. 153 do livro 72, das Notas do Cartório do Distrito de Barão Geraldo, Comarca de Campinas-SP. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de dação em pagamento lavrada às fls. 390, do livro 127E, em data de 16 de Agosto de 1.999 das notas do 2º Tabelionato desta cidade, pelo tabelião substituto Ailton Calixto. VALOR DO PAGAMENTO: R\$ 97.157,20 (Noventa e sete mil, cento e cinquenta e sete reais e vinte centavos). CONDIÇÕES: As constantes desta escritura objeto deste registro. Eu, Elza Fernandes Barbosa. Oficial do Registro, que datilografei, conferi, subscrevi e assino afinal.



Cartório 1º Oficio de Primevera do Leste , Custos, 550 - Sele 05, 66 e 07 - Centro. F :(66) 3496-1771

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
CERTIFICO e dou fé que esta fotocópia é
reprodução do original de matrícula n. 3678, não
existindo quaisquer outros registros,
averbações, ou ônus além do que nela consta.
Até presente data. Jem valor de certidão. Oreferido e verdadeiro e dou fá. Primavera de Lesta MT, 28/03/2018.

Edentice Martira dos Sentos Escrevente Autorizada A Court Me Sen 64 50 07 Comp . F. 180 1404-1771

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso ATO DE REGISTRO

Cod. Ato(s): 8, 176 BBS 18025 Cod. Cartório: 139

025 R\$ 41,33

Consulta: http://www.tjmt.jus.br/selos

Salo de Comercio Digenti



#### Governo do Estado de Mato Grosso SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO

#### DESPACHO Nº 39225/2024/CPI/SEDUC

Cuiabá/MT, 16 de abril de 2024

Ao (À) COORDENADORIA DE INFRAESTRUTURA PATRIMONIO E TI Assunto: DEVOLUÇÃO DO PRÉDIO

Prezada,

Cumprimentando-o cordialmente , trata-se do processo SEDUC-PRO-2023/154348, que tem como objetivo a deliberação , sobre cessão de uso e/ou devolução do prédio que abrigava a Escola Estadual Professora Maria Sebastiana de Souza , localizada na Rua Cajueiro , nº 59, Bairro Primavera 03, Município de Primavera do Leste -MT.

Considerando Lei nº 1.750 de 18 de setembro de 2018, a Câmara Municipal de Primavera do Leste, aprovou e o Prefeito Municipal sancionou, que autoriza o Executivo Municipal doar imóvel urbano para o Estado de Mato Grosso: destacando o Art. 3º ,Parágrafo Único - A paralização das atividades da Unidade Escolar Estadual, mesmo que temporariamente , ou o desvio das finalidades de uso do imóvel previstas na presente Lei, importará na resolução automática da doação, voltando o imóvel a pertencer integralmente ao Município inclusive com suas construções e benfeitorias, não gozando o donatário de quaisquer direto de retenção ou indenização a qualquer titulo, fls. 19 á20.

Considerando a Matricula nº 3.878, Livro nº 2 -Registro Geral , Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Primavera do Leste -MT, que o imóvel pertence ao Município de Primavera do Leste- MT, fls. 21.

Antes o exposto, encaminhamos os autos do processo á Diretoria Regional de Primavera do Leste e sugerimos a DRE elaborar Oficio á Prefeitura , para que a mesma possa efetuar a revogação da Lei.

Sem mais para o momento,

Atenciosamente,

ELENIR ALVES DE ARRUDA
TEC ADM EDUC PROFISSIONALIZADO-30
COORDENADORIA DE PATRIMONIO IMOBILIARIO

**VINICIUS SILVA TSUTSUI** 

Classif. documental 992













Camara Municipal Pva do Leste-MT

OFÍCIO N°039 /2024/DRE/PVL

Primavera do Leste, 25 de abril de 2024.

Da: DRE - Diretoria Regional de Educação de Primavera do Leste - MT COIPT - Coordenadoria de Infraestrutura Patrimônio e T.I

À: Prefeitura De Primavera do Leste Secretaria de Educação

Com os cordiais cumprimentos, a DRE - Diretoria Regional de Educação, de Primavera do Leste, servimo-nos do presente para tratar do processo da Escola Estadual Maria Sebastiana que tem como objetivo a deliberação, sobre cessão de uso e/ou devolução do prédio que abrigava esta unidade escolar, localizada na Rua Cajueiro, nº 59, Bairro Primavera 03, Município de Primavera do Leste-MT.

Considerando o Oficio nº 0577/2023/GP onde o Prefeito Municipal solicita a doação do prédio onde funcionava a EE Prof. Maria Sebastiana de Souza. Considerando a Matricula nº 3.878, Livro nº 2 -Registro Geral, Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Primavera do Leste -MT, que consta como o imóvel pertencente ao Município de Primavera do Leste-MT, fls. 21:

Considerando Lei nº 1.750 de 18 de setembro de 2018, a Câmara Municipal de Primavera do Leste, aprovou e o Prefeito Municipal sancionou, que autoriza o Executivo Municipal doar imóvel urbano para o Estado de Mato Grosso: destacando o Art. 3º Parágrafo Unico - A paralização das atividades da Unidade Escolar Estadual, mesmo que

Diretoria Regional de Educação Avenida Campo Grande, 172, Centro Primavera do Leste - MT CEP: 78850-000 Fone: (66) 3498-3054

pvl.dre@edu.mt.gov.br





# Governo do Estado de Mato Grosso SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO COORDENADOR EM DESIGNAÇÃO PORTARIA Nº 262/2024/GS/SEDUC COORDENADORIA DE PATRIMONIO IMOBILIARIO

# DAIANE CARVALHO VIANA SUPERINTENDENTE SUPERINTENDENCIA DE PATRIMONIO















temporariamente, ou o desvio das finalidades de uso do imóvel previstas na presente Lei, importará na resolução automática da doação, voltando o imóvel a pertencer integralmente ao Município inclusive com suas construções e benfeitorias, não gozando o donatário de quaisquer direto de retenção ou indenização a qualquer título, fls. 19 a 20.

Considerando que as atividades da EE Prof. Maria Sebastiana de Souza estão sendo desenvolvidas em um imóvel localizado na Avenida Amazonas, Nº 42, Bairro Primavera II, Primavera Do Leste-MT.

Portanto viemos através deste sugerir a revogação da Lei nº1750 de 18 de setembro de 2018, onde a câmara Municipal de primavera do Leste aprovou e o Prefeito Municipal sancionou que autoriza o executivo municipal doar imóvel urbano para o Estado de Mato Grosso.

Certo de contar com a vossa colaboração, agradecemos desde já a atenção dispensada e colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

> Diretor Regional DRE de Primavera do Leste

Ato Gov-Mt n° 2057/2023