



CÂMARA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE

O Legislativo mais perto de você!

Câmara Municipal Pva do Leste-MT	
FL. nº	Rub
012	

PARECER JURÍDICO LCR – 012/2018

EMENTA: Projeto de Lei nº 0847/2018, que Regulamenta o Recolhimento do IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano – 2018, e dá outras providências.

Instado a me manifestar, por imposição regimental, através de nos termos do art. 226, do RICM, sobre a viabilidade de tramitação do **Projeto de Lei nº 0847/2018, em caráter de urgência especial, que Regulamenta o Recolhimento do IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano – 2018**, passo a opinar, com as seguintes considerações:

O presente Projeto, de autoria de Executivo Municipal, visa regulamentar o recolhimento do Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU, para o exercício de 2018, deste Município, mediante a estipulação de prazos, parcelamentos e concessão de descontos para o pagamento “à vista”, do aludido Imposto.

Consta, ainda, do Ofício GP/099/2018, acostado às fls. 01, o expresso pedido de **URGÊNCIA**, na tramitação do presente Projeto de Lei.

No que se refere à competência, é de se admitir que tal atribuição é exclusiva do Executivo, eis que dispõe sobre arrecadação (receita) para os cofres do Município.

Com relação ao oferecimento de descontos para pagamento à vista, até mesmo na forma cumulativa, na proporção de 20% (vinte por cento) para pagamento à vista, cumulado com igual desconto de 20% (vinte por cento) para os contribuintes que não apresentarem qualquer

www.camarapva.mt.gov.br



CÂMARA MUNICIPAL DE PRIMAVERA DO LESTE

O Legislativo mais perto de você!

Câmara Municipal Pva do Leste-MT	
FL. nº	Rub
013	

tipo de débito referente ao imóvel, referente ao IPTU de anos anteriores, cumulado, ainda, com um desconto especial de mais 4%(quatro por cento), a título de desconto extra, para os que se enquadrarem na situação mencionada, é medida que se mostra pertinente e juridicamente possível.

A Justificativa apresentada (fls. 007), bem demonstra as razões do Projeto, ao oferecer aos contribuintes os descontos mencionados.

Tal situação, além de se tornar um atrativo para o pagamento à vista, o que desonera sobremaneira o contribuinte, eis que terá a possibilidade de pagar seu Imposto com descontos consideráveis, também tem a função, de outra banda, de aumentar os níveis de arrecadação do Município, vez que, historicamente, o pagamento do referido Imposto, com o benefício dos descontos é bastante significativa.

A Legislação Pátria proíbe ao Administrador Público, em linhas gerais, abrir mão de receitas, ou seja, exercer a “*renúncia de receitas*”.

Contudo, no caso em tela, como bem justificado pelo Demonstrativo de Impacto Financeiro, constante do Anexo I (fls. 004), pelo Demonstrativo e, ainda, pela Estimativa e Compensação da Renúncia de Receita 2017, constantes do Anexo II, às fls. 005, demonstram que a concessão de tais descontos já dispunha de previsão contábil.

Tal medida, por certo, não prejudicará a arrecadação municipal, uma vez que foi devidamente prevista em exercícios anteriores.

Ademais, há que observar, ainda, a questão social de tal Projeto, onde a população, de forma geral, desde que proprietária de imóveis na cidade, sempre combalida com a imposição de impostos altíssimos, poderá se valer, de maneira igualitária, dos benefícios propostos no Projeto sob apreciação.

As razões aduzidas para justificar o CARÁTER DE URGÊNCIA, a meu ver, encontram amparo, de acordo com o que disciplina o art. 88, §1º do Regimento Interno, combinado com o art. 40, da Lei

www.camarapva.mt.gov.br



CÂMARA MUNICIPAL DE **PRIMAVERA DO LESTE**

O Legislativo mais perto de você!

Câmara Municipal Pva do Leste-MT	
Fl. nº	Rub
014	

Orgânica Municipal, tendo em vista a necessidade de se implementar, de forma ágil, a revisão pretendida.

Desta forma, não encontrando nenhum óbice legal que impeça o trâmite do presente Projeto de Lei sob análise, bem como por não encontrar nenhuma objeção com relação à sua tramitação em CARÁTER DE URGÊNCIA, opino favoravelmente ao trâmite do presente feito.

Recomendo, assim, que seja o presente Projeto de Lei encaminhado às Comissões de Justiça e Redação e de Economia e Finanças e Orçamento, a quem cabe analisar acerca de sua pertinência, devendo o mesmo tramitar regularmente.

É o meu parecer.

Primavera do Leste - MT, 23 de fevereiro de 2018.


Luiz Carlos Rezende
OAB/MT 8987-B
Assessor Jurídico